

Základní informace:

typ	2 podlaží, nepodsklepený, střecha plochá v přízemí objektu garáž
plocha užitná	cca 140 m ²
plocha zastavěná	cca 92 m ²

Stavební konstrukce:

základy	základové pasy podkladní deska
obvodové stěny	cihla Porotherm 30 CB DF
vnitřní nosné stěny	cihla Porotherm 24 CB DF
vnitřní příčky	1NP – Porotherm tl. 115 2NP – SDK tl. 100mm
stropy	1.np panelový, 2.np sádrokartonová konstrukce
schodiště	železobetonové prefa
krov	sbíjené vazníky
střešní krytina	modifikované asfaltové pásy klempířské prvky – poplastovaný plech
omítky vnitřní	štukové
omítky venkovní	akrylátová probarvená stěrka hr. 1,5 mm
fasáda	zateplená, polystyren 100 mm, systém Caparol
zábradlí na fasádě	ocelové, pozinkované
tepelná izolace	200 mm (na sádrokartonový strop)
parotěsná zábrana	PE folie, lepená samolepícími pásy
izolace podlah	asfaltové pásy bez odolnosti proti radonu
okna	plastová, červená-bílá, zasklení U=1,1 W/m ² /K
vstupní dveře	plastové, červená-bílá, zasklení U=1,1 W/m ² /K
garážová vrata	zateplená, ruční ovládání
vnitřní dveře	plné – fólie vč. kování zárubeň obložková
výmalba	výmalba v bílém odstínu

Systémy:

kanalizace	kompletní rozvod kanalizace s napojením na kanalizační přípojku
vodovod	kompletní rozvod vodovodu s napojením na městský vodovod vodoměr bude osazen v objektu
elektroinstalace	příprava pro osazení elektroměru hl. domovní jistič 3x 25A vodiče Cu hromosvod
zásuvky, vypínače	ABB Swing
vývody pro osvětlení	v každé místnosti 1x
slaboproud	vytrubkování (do obytných místností)
ústřední topení	zdroj: elektrokotel
radiátory	deskové, v koupelně žebříkový
ohřev TUV	ohřívač TUV

Vybavení standard:

vybavení koupelny	1x kombi WC 1x umyvadlo 1x vana vanová, umyvadlová baterie
vybavení WC	1x kombi WC
vybavení tech. místnosti	1x el. kotel + ohřívač TUV vývod pro pračku
kuchyň	vývod pro dřez vývod pro myčku
obklady	koupelna: obklad výšky 2000 mm WC: obklad výšky 1200 mm
vnitřní dveře	plné – fólie vč. kování zárubeň obložková
schodišťové zábradlí	ocelová konstrukce s nátěrem, vodorovná výplň, madlo - dřevo
svítidla	ne, pouze vývody

Podlahové krytiny:

zádveří, chodby, schody	keramická dlažba
obývací pokoj, kuchyň	plovoucí podlaha
technická místnost	PVC

WC, koupelna	keramická dlažba
pokoje	PVC
garáž	beton

Venkovní objekty:

přístupový chodník	zámková dlažba betonová šedá
okapní chodníček	zámková dlažba betonová šedá
příjezd ke garáži	zámková dlažba betonová šedá
veřejné sítě	napojení na městskou kanalizaci - ano napojení na městský vodovod - ano napojení na el. síť - ano napojení na kabelovou TV - ne napojení na telefonní síť – ne

V nabídce ke každému domu je široký výběr z nadstandardních prvků, podlahové vytápění, klimatizace, centrální vysavač, zvýšení tepelného odporu zdiva, systém elektroinstalace Moeller, zdravý koutek, krb apod.

Rodinné dvojdomky jsou stavěny pod stálým dohledem nezávislé kontrolní organizace, která při dokončení doloží správnost provádění a technologickou kázeň vystavením garanční listiny – **certifikátu kvality**.

Veškerý zabudovaný materiál je v první jakosti a to bude doloženo příslušnými atesty a certifikáty.

Při dodávce jsou prováděny veškeré stanovené zkoušky, o kterých budou předány protokoly.

Záruka na dvojdomky je v trvání 36 měsíců.

Výstavbu provádí rodinná firma STATING s.r.o. se sídlem Na Spravedlnosti 1306, Kostelec nad Orlicí (IČO 259 63 864). Firma je začleněna do projektu POROTHERM DŮM koncernu Wienerberger.



Dodavatelská stavební firma vlastní tyto certifikáty:



system řízení jakosti



system řízení environmentálního managementu



system řízení bezpečnosti práce

Firma STATING s.r.o. byla certifikována akreditovanou právníčkou osobou
LL-C (Certification) Czech Republic s.r.o., Vinohradská 184, Praha 3 - Vinohrady 130 52

Kontakty na prováděcí firmu:

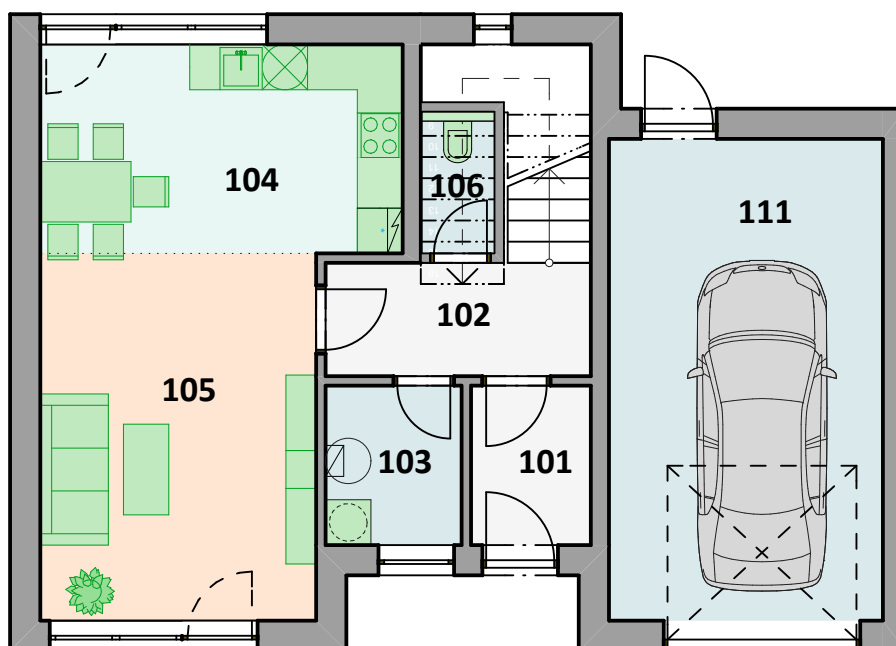
e-mail: stating@stating.cz

web: www.stating.cz

telefon: 494 321 231 (kontaktní osoba Ing. Pavel Hurych)

DISPOZICE 1NP

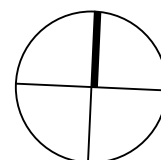
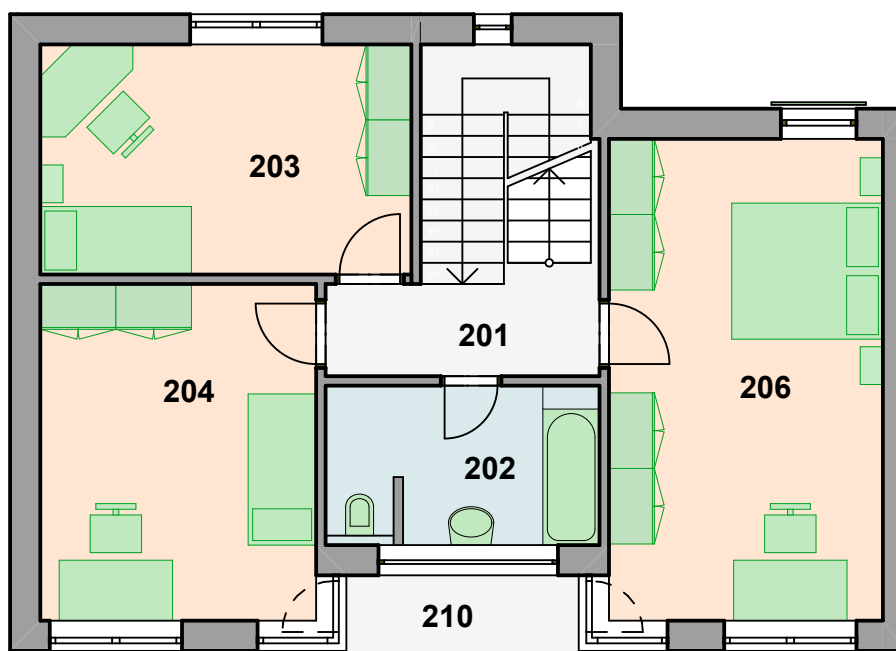
A2 - L



TABULKA MÍSTNOSTÍ 1 NP		
OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)
101	ZÁDVEŘÍ	3,34
102	HALA	5,26
103	TECHNICKÁ MÍST...	3,80
104	KUCHYŇ + JÍDELNA	13,41
105	OBÝVACÍ POKOJ	17,74
106	WC	1,83
111	GARÁŽ	23,11
		68,49 m2

DISPOZICE 2NP

A2 - L



TABULKA MÍSTNOSTÍ		
OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
201	HALA+SCHOD.	11,78
202	KOUPELNA	7,54
203	POKOJ	15,30
204	POKOJ	16,26
206	LOŽNICE	23,11
210	Balkon	3,08
		77,07 m²